

Oferta  
inwestycyjna  
dla działki  
w miejscowości  
Ryszki



Położenie	Lokalizacja	<i>dz. nr ewid. 86/2 obręb Ryszki</i>
	Adres	<i>Ryszki 1, 05-604 Jasieniec</i>
	Gmina	<i>Jasieniec</i>
	Powiat	<i>grójecki</i>
	Województwo	<i>mazowieckie</i>
Powierzchnia	Powierzchnia	<i>3045 m<sup>2</sup></i>
	Kształt	<i>trójkątny</i>
Informacje dotyczące nieruchomości	Nr księgi wieczystej	<i>RA1G/00037908/7</i>
	Właściciel	<i>Gmina Jasieniec</i>
	Orientacyjna cena	<i>Wartość gruntu i jego cena określona będzie w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego</i>
	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego [MPZP]	<i>Dla działki nie obowiązuje MPZP. Działka ta nie jest również objęta uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia MPZP</i>
	Przeznaczenie w MPZP / Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	<i>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jasieniec” działka leży na obszarze wskazanym pod zabudowę rozproszoną zagrodową.</i>
Charakterystyka nieruchomości	Rodzaj, oznaczenie, klasa	<i>R V – grunty orne V klasy</i>
	Obecne użytkowanie i zagospodarowanie	<i>Działka nieużytkowana. Na terenie znajdują się pozostałości dawnej zabudowy – do rozbiórki, betonowa piwnica i studnia kopana.</i>
Infrastruktura	Dojazd	<i>Działka położona jest bezpośrednio przy drodze wojewódzkiej nr 730 łączącej drogę S7 w Skurowie z drogą krajową nr 48 w Głowaczowie</i>
	Elektryczność	<i>Działka w zasięgu sieci energetycznej</i>
	Wodociąg	<i>Nie</i>
	Kanalizacja	<i>Nie</i>
	Gaz	<i>Nie</i>
	Telefon / Internet	<i>Bezprzewodowy</i>

Mapa



Uwagi

Działka na skraju ok. 100-hektarowego kompleksu leśnego na granicy sołectw Ryszki i Rytomoczydła. W bezpośrednim sąsiedztwie rzeki Czarnej. Istnieje możliwość połączenia z przeznaczoną również do sprzedaży działką sąsiednią nr ewid. 86/1.